



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/22-049/11
URBROJ: 251-01-01/161-22-3
Zagreb, 25. travnja 2022.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

27-04-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 70
10 000 Zagreb

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB
61817894937 zastupan po Ivani Zidanić, dipl. iur.,
službenici Grada Zagreba (punomoć deponirana kod
Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem SU - 1050/10)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika:
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **BIOOTPAD d.o.o.**
Zagreb, Bukovačka cesta 265
OIB: 96881846749

PRIJAVA TRAŽBINE

na temelju ovršnih isprava

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj **St-1024/2022 od 05. travnja 2022.**,
otvoren je predstečajni postupak nad gore navedenim dužnikom.

Grad Zagreb ima prema predstečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu na
ime **komunalne naknade i troškova ovrhe** u iznosu:

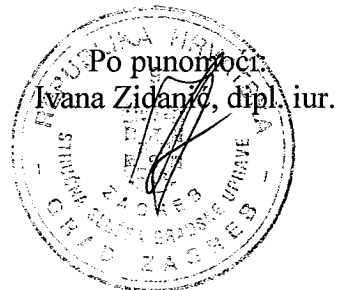
- 2.347,88 kn glavnice;
 - 3,30 kn kamate,
- odnosno ukupno: 2.351,18 kuna.

Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga
2. kamatni list
3. pravomoćno i izvršno rješenja o obvezi



Slijedom navedenoga, prijavljuje se tražbina Grada Zagreba u iznosu od 2.351,18 kn te se u prilogu dostavlja obrazac prijave s dokazima tražbine.



O tome obavijest:

1) GSKG d.o.o., Savska cesta 1
KLASA: 363-01/22-01/1130

2) GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Šubićeva 38
KLASA: 423-05/22-001/14

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-1024/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BIOOTPAD d.o.o.

OIB: 96881846749

Adresa / sjedište

Zagreb, Bukovačka cesta 265

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

komunalna naknada temeljem pravomoćnog i izvršnog rješenja o obvezi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet

Iznos dospjele tražbine: **2.351,18 kn**

Glavnica: 2.347,88 kn

Kamate: 3,30 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list,

rješenje o obvezi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-363-03/2020-02/1324 od 11.02.2020.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos: **2.351,18 kuna**

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, komunalne poslove i promet:

KLASA: UP/I-363-03/2020-02/1324 od 11.02.2020.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

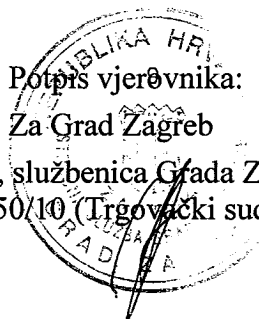
Mjesto i datum

Zagreb, 25. travnja 2022.

Potpis vjerovnika:

Za Grad Zagreb

Ivana Zidanić, službenica Grada Zagreba po
punomoći SU-1050/10 (Trgovački sud u Zagrebu)



GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Sektor naplate naknada

2 St-1024/2022-4 od 05.04.2022.

U Zagrebu, 13.04.2022.

BIOOTPAD d.o.o.

BUKOVAČKA CESTA 265
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR3223400091110965873
sist.br.obv. 9000008571344
sist.br.obj. 12234538-Bukovačka cesta 265/a

stanje zaduženja 05.04.2022.
stanje uplata 28.02.2022.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
02/2022	15.03.2022.	0021324	1.098,38	0,00	1.098,38
03/2022	15.04.2022.		1.098,38	0,00	1.098,38
03/2022	kamate		4,67	0,00	4,67
04/2022	15.05.2022.		146,45	0,00	146,45
kamate po predstečajnoj nagodbi			0,00	3,30	3,30
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			2.347,88	3,30	2.351,18
SVEUKUPNI DUG			2.347,88	3,30	2.351,18

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	2.347,88 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	3,30 kn
SVEUKUPNO	2.351,18 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramliak, dipl.pol.
Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

BIOOTPAD D.O.O. 12234538 RJ 0021324

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
1.098,38	02022022	15.03.2022	16.03-04.04/2022	5.49	20	1.098,38	3,30	3,30

Ukupno duguje:

1.098,38

Ukupno obračunato kamate:

3,30

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Zagreb, 13.04.2022

STRANA: 1

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 07.08.2020
U Zagrebu, dana 08.04.2022

PD

Sist.br.obv.: 9000008571344
Sist.br.obj.: 12234538
Šifra područja: 0004010
Šifra ulice obj.: 011975
OIB: 96881846749



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNiku

U Zagrebu,

BIOOTPAD D.O.O. iz 48260 KRIŽEVCI,
GREGUROVEC 23
GREGUROVEC
48260 KRIŽEVCI

Klasa: UP/I-363-03/2020-02/1324
Urbroj: 251-13-01/01-2020-01
Zagreb, 11.02.2020.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18 i 110/18), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000012234538

I. BIOOTPAD D.O.O. iz 48260 KRIŽEVCI, GREGUROVEC 23, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 166,17 m², u ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 265/A, plaćati 6,61 kuna po m² mjesečno, odnosno 79,32 kuna po m² godišnje, što iznosi 1.098,38 kuna mjesečno, odnosno 13.180,56 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.01.2020. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.01.2020. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je BIOOTPAD D.O.O. iz 48260 KRIŽEVCI, GREGUROVEC 23, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 265/A, površine 166,17 m² u kojem se obavlja djelatnost KOMUNALNE DJELATNOSTI;

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETE koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 14. TOČKI 5. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 8,00.

Sukladno iznjetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,95 * 0,87 * 8,00 = 6,61$ kuna mjesečno, odnosno 13.180,56 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 - pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17 i 129/17).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,
P.P. 345 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0004 PD 74 011975 265 A 047565 02

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB

Oznaka otpravka: 9000008571344 12234538

KLASA: UP/I-363-03/2020-02/1324

URBROJ: 251-13-01/01-2020-01

BIOOTPAD D.O.O.



RC799239243HR

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

GREGUROVEC 23
GREGUROVEC
48260 KRIŽEVCI



Potvrđujem da sam danas

godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

(Potpis primatelja)

OPUNOMOĆENIK

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
PROČELNIK

701-01/22-049/11 251-01-01/161-22-3

FINANCIJSKA AGENCIJA
PRIMLJENO I EVIDENTIRANJE
ODJEK ZA PRIJEM ZA PLAĆANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

27-04-2022

PREŠTAVLJENJE NAGODBE
PRIMLJENO I EVIDENTIRANJE
KLASA:
UR. BROJ:

Poslatna plaćana HP-u d.d.

u scriftimici

10200 Zagreb



FINANCISKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA

90